

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 001/OŠ/2011

Obchodná akadémia v Žiline, Veľká okružná 32, 011 57 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“), ako správca majetku Žilinského samosprávneho kraja, podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja **zverejňuje zámer prenajať časť** dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor o výmere 1 m² – nachádzajúci sa na bočnej stene budovy Obchodnej akadémie, Veľká Okružná 32, Žilina, postavenej na parcele č. KN 411/2, súpisné číslo 1074, nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľnosti Katastrálneho úradu Žilina, na LV č. 3564 pre vlastníka - Žilinský samosprávny kraj, v správe Obchodná akadémia, Veľká okružná 32, 011 57 Žilina.

Podmienky nájmu

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **100,00 €/m²/rok**.
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 5 rokov.
3. **Účel nájmu:** podnikateľské priestory – (reklama, umiestnenie antény).
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **06.07.2011 do 12,00 h**. Ponuku je potrebné predložiť osobne na sekretariáte školy, alebo poštou na adresu školy:
Obchodná akadémia, Veľká okružná 32, 011 57 Žilina tak, aby bola zaevidovaná v pošte školy do 06. 07. 2011 do 12,00 h.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude pomocou anténnej jednotky vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom **„Priamy nájom č. 001 – OŠ/2011, NEOTVÁRAŤ“**.
7. **Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 24.06.2011 (piatok) v čase od 9,00 h do 11,00 h.
Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu na tel. čísle: 0417075911 – riaditeľka školy Ing. Ľubica Pevná.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby : Šimonová Ľubica – ekonómka školy, Obchodná akadémia v Žiline, tel.: 0417075912, alebo u riaditeľa školy Ing. Ľubica Pevná, tel. 041/7075911. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v procese získavania informácií ohľadom nájmu. . .
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Obchodnej akadémii v Žiline, Veľká okružná 32, 011 57 Žilina. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku, so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja, uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Za vyhlasovateľa:

OBCHODNÁ AKADÉMIA
VELKÁ OKRUŽNÁ 32
011 57 ŽILINA

Ľ. Ľubica Pevná

.....
Ing. Ľubica Pevná
riaditeľka školy